



5653056

DECLARAȚIE DE AVERE**30 de zile de la numire**

Subsemnatul Popescu N. Dan-Cristian, având funcția de Director general la PUBLIVOL CREATIV S.A., CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Calarasi Localitate: Frumusani - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2017	100000 m2	47.411 %	Contract de vânzare cumpărare	Popescu Dan Cristian Niculae George
Tara: ROMANIA Judet: Calarasi Localitate: Frumusani - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2018	8750 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Popescu Dan Cristian
Tara: ROMANIA Judet: Calarasi Localitate: Fundulea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2019	1797 m2	100 %	Altele	Popescu Dan Cristian

Tara: ROMANIA Judet: Calarasi Localitate: Fundulea - Adresa: 	Intravilan	2019	18203 m2	100 %	Altele	Popescu Dan Cristian

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa:	Apartament	1995	55 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Popescu Dan Cristian
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa:	Casă de locuit	2008	104 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Popescu Dan Cristian
Tara: STATELE UNITE ALE AMERICII Judet: - Localitate: - Florida Adresa:	Apartament	2008	170 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Popescu Dan Cristian
Tara: ROMANIA	Apartament	2016	55 m2	100 %	Contract de vânzare	Popescu Dan Cristian

Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]					cumpărare	
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2018	95 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Popescu Dan Cristian
Tara: STATELE UNITE ALE AMERICII Judet: - Localitate: - Florida Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2019	100 m2	100 %	Altele	Popescu Dan Cristian
Tara: STATELE UNITE ALE AMERICII Judet: - Localitate: - Florida Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2020	150 m2	100 %	Altele	Popescu Dan Cristian
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2021	60 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Popescu Dan Cristian
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2024	49 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Popescu Dan Cristian

Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa:	Apartament	2025	200 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Popescu Dan Cristian Traian Dinu
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa:	Casă de locuit	2025	238 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Popescu Dan Cristian

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
bijuterii	1980 - 2025	118000 EUR
obiecte de artă si cult	1980 - 2025	60000 EUR
ceasuri	2000 - 2025	138000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Raiffesen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	230
Raiffesen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2017	10000
Wells Fargo, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2005	325
Aegon Banca Transilvania, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2013	35000
American Express Personal Savings, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2013	51000
Garanta Asigurari, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2013	6500
BCR, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	505000
BCR, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2020	0
BCR, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2020	85000
BCR, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	USD	2020	2274200

BCR, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2020	230700
Salt Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	3500
Salt Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	TRY	2024	0
banca transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2025	332000
Banca Transilvania, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2025	1885888
Exim Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2025	3000
UNICREDIT BANK SA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2025	50
UNICREDIT BANK SA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2025	0
UNICREDIT BANK SA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2025	102000

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
---	--------	--	-----------------------

Diverse Cunoștințe	Împrumuturi acordate în nume personal	-	2000000 EUR
Diverse cunoștințe	Împrumuturi acordate în nume personal	-	5750000 RON
Diverse cunoștințe	Împrumuturi acordate în nume personal	-	845000 USD

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
exim bank	2025	2030	145000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Popescu Dan Cristian	DCP Tranzactii Imobiliare SRL, Bucuresti	director general	120000 RON
Popescu Dan Cristian	Primaria Municipiului Bucuresti, Bd Elisabeta	consilier general	16944 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Popescu Dan-Cristian	██████████	chirie	150000 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Popescu Dan Cristian	Briliant Techonologies, str. Louis Pasteur nr 40, sector 5	dividende	50000 RON
Popescu Dan Cristian	BCR, BT Depozite titluri de stat	venituri din dobânzi	1000000 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			

Popescu Dan Cristian	Fundulea si Frumusani	Terenuri agricole, cedare in folosinta	8000 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
28-01-2026	